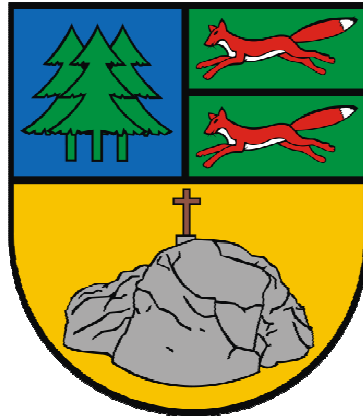


# Gmina Tychowo



## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SŁONINO na lata 2010-2017

Czerwiec 2010

# SPIS TREŚCI

1.	WSTĘP I POWIĄZANIE Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI GMINY .....	4
2.	CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI SŁONINO .....	4
2.1.	Położenie miejscowości .....	4
2.1.2.	Liczba ludności .....	5
2.2.	Historia .....	5
2.3.	Struktura Przestrzenna .....	6
2.4.	Funkcja miejscowości .....	6
3.	INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI .....	6
3.1.	Zasoby przyrodnicze.....	6
3.2.	Dziedzictwo kulturowe .....	7
3.3.	Zespoły pałacowo-parkowe, dworskie.....	6
3.4.	Zabytkowe domy mieszkalne.....	7
3.5.	Infrastruktura społeczna .....	7
3.7.	Inne obiekty i tereny .....	7
3.8.	Infrastruktura techniczna .....	9
3.8.1.	Sieć komunikacyjna .....	9
3.8.2.	Gospodarka wodna .....	9
3.8.3.	Gospodarka ściekowa .....	10
3.5.4	Gospodarka odpadami .....	10
3.8.5	Sieć gazowa .....	10
3.8.6	Telekomunikacja .....	10
3.9.	Gospodarka i rolnictwo .....	11
3.10.	Kapitał społeczny i ludzki .....	11
4.	ANALIZA SWOT .....	11
5.	OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE.....	12
6.	PLANOWANE DZIAŁANIA W LATACH 2010-2017.....	13
6.1.	Budowa boiska wiejskiego wraz z infrastrukturą oraz wyposażeniem w miejscowości Słonino .....	13

<b>6.2.</b>	<b>Budowa placu zabaw wraz z infrastrukturą oraz wyposażeniem w miejscowości Słonino .....</b>	<b>15</b>
<b>6.3.</b>	<b>Przebudowabudynku wraz z ocepleniem i kolorystyką wlewacji oraz wyposażeniem świetlicy wiejskiej w Słoinie .....</b>	<b>17</b>
<b>7.</b>	<b>PLAN FINANSOWY REALIZACJI ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SŁONINO.....</b>	<b>18</b>
<b>8.</b>	<b>OCZEKIWANE WSKAŹNIKI OSIĄGNIĘĆ .....</b>	<b>19</b>
<b>9.</b>	<b>SYSTEM WDRAŻANIA .....</b>	<b>20</b>
<b>10.</b>	<b>SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY, AKTUALIZACJI I KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ.....</b>	<b>22</b>

## **1. Wstęp i powiązanie z dokumentami strategicznymi Gminy.**

Podstawą rozwoju miejscowości Słonino jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Słonino”, który określa, misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2010 - 2017. Dokument ten poddany ocenie mieszkańców, a następnie uchwalony przez Zebranie Wiejskie zawiera również wariant rozwoju.

Jedną z przesłanek dla opracowania niniejszego Planu Odnowy Miejscowości stały się możliwości ubiegania się o środki pomocowe Unii Europejskiej w nowym okresie programowania 2007 - 2013. Z szerokiego wachlarza funduszy finansowania zewnętrznego najistotniejsze znaczenie dla obszarów wiejskich Gminy Tychowo ma Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich, rozdysponowywany w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013. Fundusz ten, w aspekcie aplikowania poszczególnych projektów o jego środki, wymaga od projektu zgodności inwestycji z Planem Odnowy Miejscowości, stąd dokument ten może być traktowany jako załącznik do wniosku o dofinansowanie projektu.

Zapisy Planu Odnowy Miejscowości Słonino są spójne z Narodowym Planem Rozwoju, projektem Strategii Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2007-2013, ze Strategią Rozwoju Województwa Zachodniopomorskiego, Strategią Rozwoju Powiatu Białogardzkiego, Strategią Rozwoju Gminy Tychowo, zatem działania zaproponowane w omawianym opracowaniu nawiązują do dokumentów strategicznych wyższego rzędu.

## **2. Charakterystyka miejscowości Słonino.**

### **2.1 Położenie miejscowości.**

Miejscowość Słonino – wieś położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie białogardzkim, w zachodniej części gminy Tychowo. Miejscowość położona jest w odległości 10 km na wschód od Tychowa (siedziba gminy) i 17 km od Białogardu (siedziba powiatu). Odległości do innych miejscowości w regionie wynoszą: do Bobolic – 42 km, a do Koszalina – 24 km. Miejscowość leży w linii prostej 36 km od Mielna nad Morzem Bałtyckim. Miejscowość Słonino wraz z miejscowością Bukówko tworzą Sołectwo Bukówko.

Wieś położona przy drodze krajowej nr 167, na trasie z Bukówka do Niedalina. Zachodnia część wsi położona na skarpie opadającej łagodnym skłonem w kierunku pł.-wsch. ku dolinie rzeki Chotli. Wieś otacza las.

**Rysunek 1. Położenie miejscowości w gminie.**



Źródło: strona internetowa: [www.gryfnet.pl](http://www.gryfnet.pl)

### **2.1.1. Liczba ludności.**

Miejscowość Słonino według stanu na 30.06.2010 roku liczyła 231 mieszkańców (119 mężczyzn i 112 kobiet). W stosunku do 2009 roku liczba mieszkańców nie zmieniła się, natomiast w stosunku do lat ubiegłych liczba mieszkańców zwiększyła się. W ostatnich latach liczba ludności wsi odnotowuje tendencję rosnącą.

Na 7.158 mieszkańców zamieszkujących gminę Tychowo, 231 mieszka w Słoinie (3,23% ludności gminy Tychowo). Aktywność zawodowa mieszkańców wsi opiera się na prowadzeniu przede wszystkim działalności rolniczej, wielu mieszkańców dojeżdża do pracy poza miejscem zamieszkania, do pobliskich miast tj. do Białogardu, Koszalina i Tychowa.

W Słoinie 28,57 % (tj. 22 rodziny) mieszkańców wsi korzysta z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tychowie, zaś 34 osoby – 14,72 % mieszkańców Słoina pozostaje w rejestrze osób bezrobotnych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Białogardzie.

## **2.2 Historia.**

Słonino - (Schlennin) wieś dworska założona w okresie średniowiecza. W źródłach odnotowana w latach: 1318, 1479, 1523 i w późniejszych, jako lenno, a zarazem siedziba rodu von Thun, którą miał założyć w 1318 r. rycerz Heinrich von Thun. W 2 poł. XVIII w. majątek

był lennem rodu von Münchow. W 4 ćwierświeczu tamtego stulecia w Słoninie były 2 folwarki, 1 owczarnia, 2 gospodarstwa chłopskie oraz 9 domów. W 1772 r. na polach majątku założono nowy folwark Kłobucko. W 1784 r. właścicielem majątku był Georg Heinrich von Münchow, a następnie rodzina von Versen. W 1867 r. właścicielką majątku była Pani von Zastrow z domu Versen, która pod koniec wieku sprzedała majątek rodzinie von Heydebreck. W ich rękach majątek wraz z młynem wodnym i folwarkiem Kłobucko pozostawał do 1945 r. W 1867 r. w zespole dworskim mieszkało 107 osób i było tam 7 budynków gospodarczych. W 1928 r. majątek liczył 829 ha ziemi. W 1939 r. w Słoninie mieszkało 109 osób w 40 domach usytuowanych w osadzie i w okolicy. Po 1945 r. dawny młyn zaadaptowano na leśniczkę. Po 1945 r. majątek upaństwowiono.

### **2.3 Struktura Przestrzenna**

#### Układ wsi:

Wielodrożnica, z zespołem dworsko-folwarcznym w płn.-zach. części i linią kolei wąskotorowej przebiegającej na południe od zabudowy.

### **2.4 Funkcja miejscowości**

Miejscowość pełni funkcję rolniczą oraz w mniejszym stopniu funkcję mieszkaniową i usługowo-produkcyjną. Istnieją możliwości rozwojowe wsi w ramach liniowego układu zabudowy.

## **3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.**

### **3.2 Zasoby przyrodnicze**

Przez miejscowość Słonino przepływa rzeczka Chotla. Wieś Słonino pozbawiona jest naturalnych zbiorników wodnych.

### **3.3 Dziedzictwo kulturowe**

Wśród zachowanej historycznej zabudowy sakralnej oraz miejsc kultu religijnego, na szczególną uwagę zasługują:

- Cmentarz ewangelicki nieczynny, założony w 1 poł. XIX w. w lesie na pld. od wsi, po zachodniej stronie drogi krajowej - ujęty w ewidencji konserwatorskiej w 1985 r. Podczas wizji lokalnej w kwietniu 2002 r. nie odnaleziono śladów tego założenia.
- Krzyż przydrożny ustawiony po 1945 r., po zachodniej stronie drogi krajowej.

### **3.4 Zespoły pałacowo-parkowe, dworskie**

Założenie dworskie z folwarkiem ukształtowano od 2 poł. XIX w. do lat 30. XX w. Dwór znajduje się w pñ. części zespołu, odsunięty od zabudowy folwarcznej, otoczony lasem. Zbudowany w l. 30. XX w., murowany z cegły, tynkowany, na planie prostokąta, z ryzalitem na osi fasady zwróconej na zachód, parterowy, z mieszkalnym poddaszem, dach dwuspadowy, z wystawkami, o drewnianych szczytach, ryzalit nakryty daszkiem dwuspadowym o kalenicy prostopadłej do kalenicy dachu, dachy kryte blachą. Zabudowania gospodarcze folwarku są w stanie postępującej dewastacji.

### **3.5 Zabytkowe domy mieszkalne**

Zabudowa mieszkalna zróżnicowana, wzniesiona w okresie od końca XIX w. i w l. 30. XX w. Domy starsze o skromnej formie architektonicznej, wolnostojące, ustawione kalenicowo, parterowe, szerokofrontowe, murowane, tynkowane, dachy dwuspadowe, kryte dachówką i eternitem falistym. Odmienny typ reprezentują budynki: nr 8 - dom zbudowany w l. 30. XX w., piętrowy, o dachu naczółkowym i dom nr 12 z l. 20. XX w., zbudowany z silikatowej cegły, parterowy z mieszkalnym poddaszem, dach dwuspadowy z wystawką, kryty blachą. Budynki gospodarcze o niewielkiej skali, sytuowane na zapleczu podwórzy.

### **3.6 Infrastruktura społeczna**

W Słoninie znajduje się świetlica wiejska, w której odbywają się zebrania sołeckie oraz organizowana są wakacje dla dzieci i młodzieży z terenu sołectwa Warnino. Stan techniczny budynku świetlicy jest bardzo zły, całość nadaje się do kapitalnego remontu.

Na terenie miejscowości nie ma placówek oświatowych. Młodzież ze Słonina uczy się w Szkole Podstawowej i Gimnazjum w Dobrowie.

### **3.7 Inne obiekty i tereny**

W Słoninie brakuje obiektów kulturowych wpisanych do rejestru zabytków. Na terenie wsi znajdują się jednak obiekty o wartościach zabytkowych wskazane do objęcia ewidencją gminną zabytków nie wpisanych do rejestru (tabela 3)

Tabela 1. Obiekty o wartościach zabytkowych wskazane do objęcia ewidencją gminną zabytków niewpisanych do rejestru.

L.p.	miejsowość	obiekt	materiał, datowanie
1	Słonino	d.dwór	murowany, ok. 1939
2	Słonino	budynek gospodarczy	murowany, data 1874
3	Słonino	dom nr 1, d.czworak	murowany, k.XIX-pocz.XX wieku
4	Słonino	dom nr 2	murowany, pocz.XX, l.30-te XX wi.
5	Słonino	dom nr 6, d.czworak	murowany, 2 poł. XIX wieku
6	Słonino	bud. gospodarcze nr 6	murowany, pocz.XX wieku
7	Słonino	bud. gospodarczy nr 6	murowany, pocz.XX wieku
8	Słonino	dom nr 7	murowany, 2poł.XIX wieku
9	Słonino	bud. gospodarczy nr 7	murowny/szachulcowy, pocz. XX w.
10	Słonino	dom nr 8	murowany, l.30-te XX wieku

Ponadto na obszarze miejscowości Słonino zarejestrowano 12 stanowisk archeologicznych, na których stwierdzono 19 pozostałości osadniczych z następujących okresów chronologicznych:

- Epoka kamienia (P-M) – 4 ślady osadnicze
- Kultura łużycka – 2 osady
- Kultura pomorska – 1 osada
- Okres lateński/rzymski – 1 ślad osadniczy  
– 1 osada
- Okres starożytny – 1 ślad osadniczy  
– 2 punkty osadnicze  
– 1 osada
- Okres wczesnośredniowieczny – 1 ślad osadniczy
- Okres średniowieczny – 5 śladów osadniczych

Pomimo walorów kulturowych Słonina zagospodarowanie turystyczne i rekreacyjne wsi jest bardzo ubogie.

Na terenie miejscowości brakuje obiektów rekreacyjnych i sportowych. We wsi znajduje się tylko boisko do gry w piłkę nożną (zagospodarowane społecznie przez mieszkańców), które należy ogrodzić i wyposażyć.

W Słoniem nie działa żaden klub czy związek sportowy. Przez teren wsi nie przebiega także szlak turystyczny. Planowana jest budowa ścieżki rowerowej szlakiem byłej wąskotorówki. Stan zagospodarowania charakteryzuje słabo rozwinięta baza noclegowa i gastronomiczna w miejscowości.



## 3.8 Infrastruktura techniczna

### 3.8.1. Sieć komunikacyjna

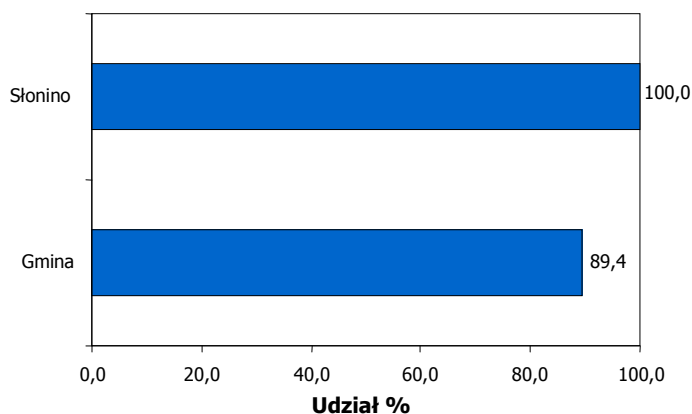
Przez miejscowość Słonino przebiegają drogi: wojewódzka, powiatowe i gminne

- droga wojewódzka nr 167 o nawierzchni asfaltowej,
- drogi w obrębie wsi o nawierzchni brukowanej kamieniami polnymi z letnią drogą i drogi gruntowe,
- droga w sąsiedztwie ruin budynków gospodarczych folwarku osadzona aleją lip.

### 3.8.2. Gospodarka wodna

Do miejscowości Słonino woda do celów komunalnych dostarczana jest z własnego ujęcia wody.

Wykres 1. Stopień zwodociągowania miejscowości na tle gminy.



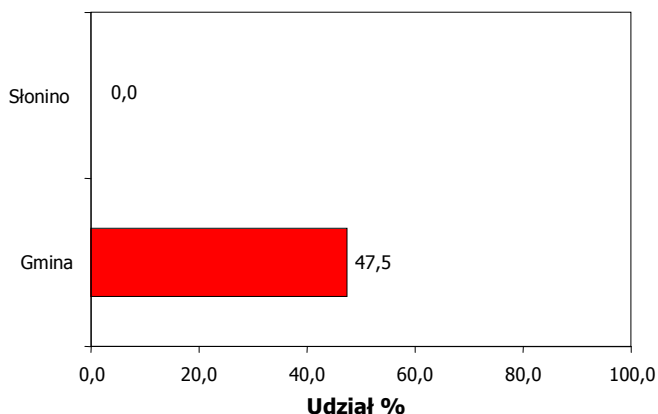
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy w Tychowie

Z wodociągu korzystają wszyscy mieszkańcy wsi (231 osób) – zatem stopień zwodociągowania wsi wynosi 100%. Dla porównania stopień zwodociągowania gminy Tychowo wynosi 89,4%.

### 3.8.3. Gospodarka ściekowa

Na terenie miejscowości Słonino nie ma sieci kanalizacyjnej. Stopień skanalizowania wsi wynosi 0,0%, podczas gdy stopień skanalizowania gminy Tychowo kształtuje się na poziomie 47,5%.

**Wykres 2. Stopień skanalizowania miejscowości na tle gminy.**



Na terenie miejscowości nie ma oczyszczalni ścieków, nieczystości są odprowadzane do przydomowych zbiorników. W IV kw. 2010 r. planuje się podłączenie miejscowości do oczyszczalni ścieków w Tychowie. Eksploatacją oczyszczalni ścieków w Tychowie zajmuje się Spółka Regionalne Wodociągi i Kanalizacja w Białogardzie.

#### **3.8.4. Gospodarka odpadami**

W terenie miejscowości Słonino nie ma składowiska odpadów. Odpady komunalne są wywożone przez firmę „Remondis Sanitech” Poznań Sp. z o. o.

#### **3.8.5. Sieć gazowa**

Na terenie miejscowości Słonino nie ma sieci gazu ziemnego.

#### **3.8.6. Telekomunikacja**

Tradycyjna sieć telekomunikacyjna na terenie miejscowości Słonino jest obsługiwana przez TP S.A. Za pomocą sieci komórkowych gospodarstwa domowe mają możliwość podłączenia się do sieci Internet. Brakuje możliwości podłączenia do Internetu drogą radiową i telekomunikacyjną.

### 3.9. Gospodarka i rolnictwo.

Na koniec 2009 roku w Słoninie działały 3 podmioty gospodarcze i była to liczba o taka sama jak w roku poprzednim.

### 3.10. Kapitał społeczny i ludzki.

Na terenie miejscowości Słonino nie funkcjonuje żadna organizacja pozarządowa.

## 4. Analiza SWOT - Ocena mocnych i słabych stron miejscowości.

Mocne strony	Słabe strony
Położenie w pobliżu pasa nadmorskiego	Brak organizacji pozarządowych
Zwiększająca się liczba mieszkańców	Brak naturalnych zbiorników wodnych
Zwiększająca się liczba podmiotów gospodarczych	Zły stan techniczny świetlicy wiejskiej
Zasoby surowcowe	Brak szkoły na terenie miejscowości
Całkowite zwodociągowanie miejscowości	Zły stan techniczny dróg
Dobre położenie komunikacyjne	Niewystarczająca liczba połączeń komunikacji autobusowej
Lokalizacja na drodze wojewódzkiej	Brak kanalizacji sanitarnej
	Brak sieci gazu ziemnego
	Problemy z dostępem do Internetu
	Słabo rozwinięta baza sportowo-rekreacyjna
	Słabo rozwinięta baza noclegowa i gastronomiczna

Szanse	Zagrożenia
Korzystne położenie komunikacyjne miejscowości w układzie sieci drogowej	Brak zaangażowana społeczności lokalnej w rozwój miejscowości
Możliwość wykorzystania zasobów kulturowych w promocji miejscowości	Emigracja zarobkowa i zmniejszenie liczby mieszkańców
Spadek inflacji i obniżenie oprocentowania kredytów bankowych.	Ograniczone możliwości finansowe budżetu gminy
Rozwój gminy w aspekcie współpracy międzynarodowej	Ograniczone możliwości uzyskania pracy i niskie zarobki
Zwiększenie znaczenia miejscowości w gminie	Wzrost bezrobocia.
Wolne tereny rozwojowe w zakresie mieszkalnictwa i funkcji turystycznych	
Możliwość pozyskania środków finansowych Unii Europejskiej na inwestycje	
Zakładany wzrost gospodarczy kraju	

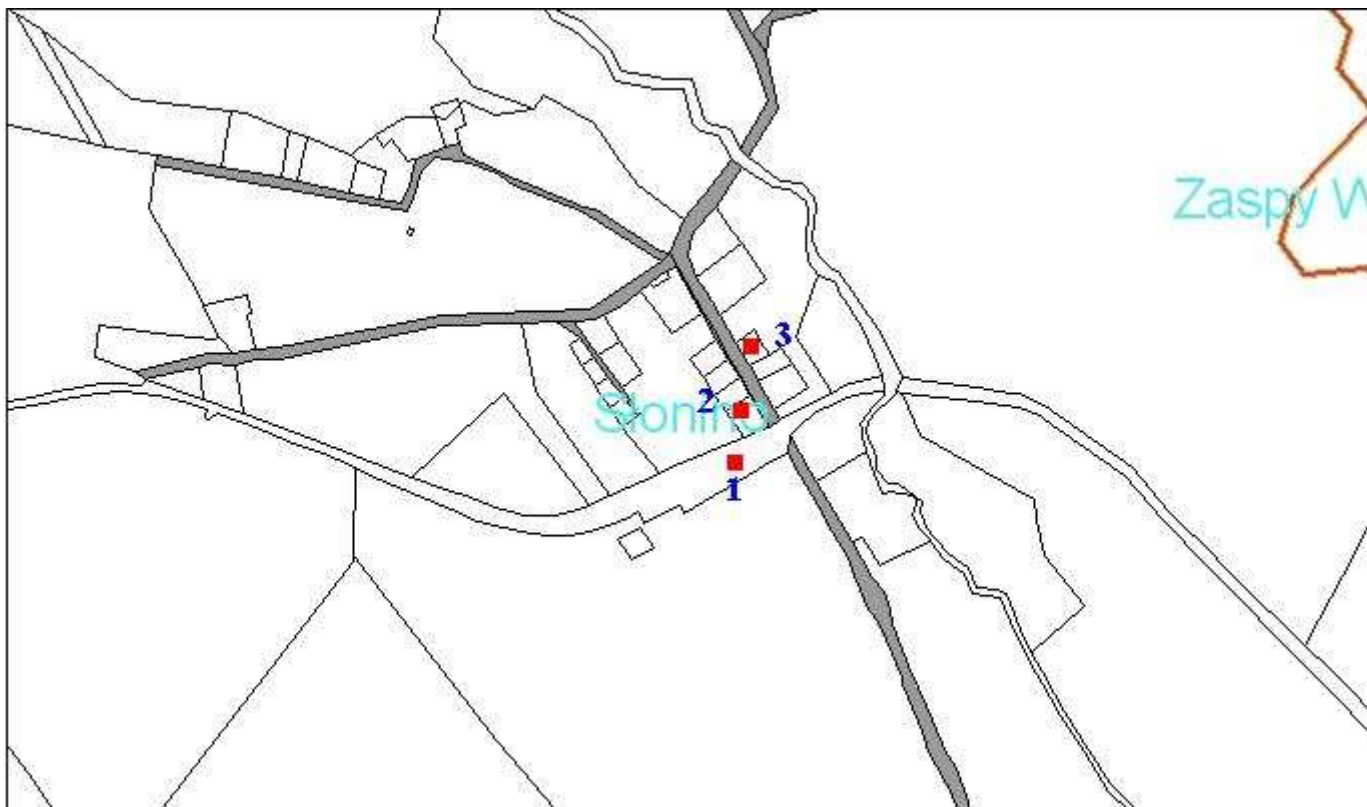
## 5. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.

W miejscowości Słonino można wyróżnić dwa obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne. Obszary te zaznaczono na mapie poglądowej.

Jeden obszar to teren położony w południowo-zachodniej części miejscowości obejmujący ok. 1 ha. W obszarze tym znajduje się świetlica wiejska oraz trawiaste boisko do piłki nożnej (pkt. 1 i 2 mapy). Obszar ten ze względu na swoje położenie pełni dla mieszkańców wsi ważną funkcję.

Drugim obszarem jest teren położony wzdłuż drogi wojewódzkiej przebiegającej przez centrum wsi Słonino. Powierzchnia tego obszaru to ok. 0,3 ha. Teren ten, to teren handlowo usługowy wsi (pkt. 3 mapy), ze względu na układ przestrzenny wsi, tereny te pełnią ważną funkcję dla mieszkańców.

Wieś Słonino posiada typową zabudowę skupioną po obu stronach drogi wojewódzkiej i gminnej.



Mapa nr 3. Mapa obrazująca obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców

## 6. Planowane działania w latach 2010-2017

W ramach Planu Odnowy Miejscowości zakłada się realizację trzech zadań inwestycyjnych, których szczegóły zostały przedstawione poniżej w formie kart informacyjnych projektu.

### 6.1. Budowa boiska wiejskiego wraz z infrastrukturą oraz wyposażeniem w miejscowości Słonino.

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
<b>Tytuł/nazwa projektu/zadania</b>	<b>Budowa boiska wiejskiego wraz z infrastrukturą oraz wyposażeniem w miejscowości Słonino.</b>
<b>Wnioskodawca</b>	Gmina Tychowo
<b>Opis projektu</b>	Przedmiotem projektu jest budowa boiska do piłki nożnej w miejscowości Słonino o nawierzchni trawiastej. Boisko położone będzie na obrzeżach miejscowości. W ramach projektu przewiduje się również wyposażenie boiska w niezbędny sprzęt sportowy.
<b>Uzasadnienie projektu</b>	<p>Aktywne spędzanie czasu wolnego odgrywa istotną rolę w procesie rozwoju zdrowego społeczeństwa. Jest ono możliwe dzięki odpowiednio zagospodarowanej, bezpiecznej i różnorodnej bazie sportowej i rekreacyjnej. Funkcję takich obiektów z pewnością mogą pełnić boiska sportowe oraz place zabaw.</p> <p>Jak wykazała analiza SWOT słabą stroną miejscowości Warnino jest niedostateczna baza sportowo – rekreacyjna. Na terenie miejscowości brakuje obiektów rekreacyjnych i sportowych. We wsi znajduje się tylko boisko do gry w piłkę nożną (zagospodarowane społecznie przez mieszkańców), które należy ogrodzić i wyposażyć w niezbędny sprzęt.</p> <p>Realizacja projektu jest więc niezbędna i przyniesie długoterminowe korzyści polegające:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- wykorzystania kultury fizycznej jako powszechnej i skutecznej formy walki z patologiami społecznymi,</li><li>- rywalizacji sportowej i zasad fair play, co przedłoży się później na zachowanie w społeczeństwie, rodzinie czy szkole,</li><li>- aktywnej formie spędzania czasu wolnego oraz krzewienia postaw prosportowych,</li><li>- poprawie stanu zdrowia i ogólnej sprawności fizycznej.</li></ul> <p>Budowa boiska sportowego wpłynie pozytywnie zarówno na</p>

		bezpośrednich beneficjentów projektu, jakimi są uczniowie szkół z poszczególnych miejscowości oraz ogólnie młodzież z terenu całej Gminy. Będzie to miejsce, na którym odbywać się będą festyny sołeckie oraz imprezy kulturalne.						
<b>Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu</b>		W ramach projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów: – 1 przebudowane boisko do gry w piłkę nożną.						
<b>Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu</b>		– Gmina Tychowo						
<b>Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu</b>		– Właściciel: Gmina Tychowo, – Zarządzający: Burmistrz Tychowa.						
<b>Gotowość projektu do realizacji</b>	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
	a) dokumentacja techniczna	Nie: 2012						
	b) kosztorysy	Nie: 2012						
	c) pozwolenie na budowę	Nie dotyczy						
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy						
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Nie dotyczy						
<b>Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji</b>		Gmina Tychowo						
<b>Harmonogram realizacji projektu</b>	Etapy/planowane działania	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2017
	Zagospodarowanie terenu			X				
	Wyposażenie boiska			X				
<b>Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]</b>	Pozycje kosztów	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2017
	Zagospodarowanie terenu			b.d.*				
	Wyposażenie boiska			b.d.*				
<b>Źródła finansowania projektu</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>– Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi -75%</li> <li>– środki własne Gminy Tychowo - 25%.</li> </ul>						

\*koszty zostaną ustalone po wykonaniu kosztorysu inwestor

**6.2. Budowa placu zabaw wraz z infrastrukturą oraz wyposażeniem w miejscowości Słonino.**

<b>KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU</b>		
<b>Tytuł/nazwa projektu/zadania</b>	<b>Budowa placu zabaw wraz z infrastrukturą oraz wyposażeniem w miejscowości Słonino.</b>	
<b>Wnioskodawca</b>	Gmina Tychowo	
<b>Opis projektu</b>	Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa placu zabaw wraz z wyposażeniem w miejscowości Słonino. Obecnie działka, na której projektuje się plac zabaw to teren płaski, nieogrodzony, z bezpośrednim dostępem do drogi wojewódzkiej. Planuje się również zakup i montaż ławek.	
<b>Uzasadnienie projektu</b>	<p>Jak wykazała analiza SWOT słabą stroną miejscowości Słonino jest niedostateczna baza sportowo – rekreacyjna. Na terenie miejscowości brakuje pełnowartościowych obiektów rekreacyjnych i sportowych.</p> <p>Aktywne spędzanie czasu wolnego odgrywa istotną rolę w procesie rozwoju zdrowego społeczeństwa. Jest ono możliwe dzięki odpowiednio zagospodarowanej, bezpiecznej i różnorodnej bazie sportowej i rekreacyjnej. Niewątpliwie takie warunki mogą spełniać place zabaw. Aktualnie na terenie miejscowości Słonino jak i całej gminy Tychowo, nie występują żadne place zabaw. Ponadto u młodzieży i dzieci z terenu gminy Tychowo obserwuje się pogarszający się stan ich wydolności i sprawności fizycznej. Jedną z przyczyn tego zjawiska jest niedostatek aktywności ruchowej. Aktywność i sprawność fizyczna łączy w sobie aspekty zdrowotne, zmiany stylu życia, prewencji patologii społecznych, wartości etycznych takich jak przestrzeganie reguł „fair play”.</p>	
<b>Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu</b>	<p>W ramach projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 1 plac zabaw.</li> </ul>	
<b>Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Gmina Tychowo</li> </ul>	
<b>Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Właściciel: Gmina Tychowo,</li> <li>– Zarządzający: Burmistrz Tychowa.</li> </ul>	
<b>Gotowość projektu do realizacji</b>	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania
	a) dokumentacja techniczna	Nie: 2011
	b) kosztorysy	Nie: 2011
	c) pozwolenie na budowę	Nie dotyczy
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy

	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Nie dotyczy						
<b>Własność gruntów/ obiektów niezbędnych do realizacji</b>		Gmina Tychowo						
<b>Harmonogram realizacji projektu</b>	Etapy/planowane działania	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2017
	Zagospodarowanie terenu			X				
	Wyposażenie placów zabaw			X				
<b>Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]</b>	Pozycje kosztów	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2017
	Zagospodarowanie terenu			10.000				
	Wyposażenie placów zabaw			30.000				
<b>Źródła finansowania projektu</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi -75%</li> <li>- środki własne Gminy Tychowo - 25%.</li> </ul>						

\*koszty zostaną ustalone po wykonaniu kosztorysu inwestorskiego

### 6.3 Przebudowa budynku wraz z ociepleniem i kolorystyką elewacji, wymianą dachu oraz wyposażeniem świetlicy wiejskiej w Słoninie.

<b>KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU</b>	
<b>Tytuł/nazwa projektu/zadania</b>	<b>Przebudowa budynku wraz z ociepleniem i kolorystyką elewacji, wymianą dachu oraz wyposażeniem świetlicy wiejskiej w Słoninie.</b>
<b>Wnioskodawca</b>	Gmina Tychowo
<b>Opis projektu</b>	<p>Przedmiotem projektu jest przebudowa, remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Słoninie.</p> <p>W ramach projektu planowane jest wykonanie następujących prac:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymianę dachu i okien,</li> <li>- remont wewnątrz pomieszczeń,</li> <li>- zagospodarowanie terenu na place zabaw,</li> <li>- wyposażenie obiektu: regały, ławeczki, krzesła, zestawy komputerowe.</li> </ul>
<b>Uzasadnienie projektu</b>	Realizacja projektu ma na celu zaspokojenie potrzeb kulturalnych



	<p>i społecznych mieszkańców Słonino. Przeprowadzenie prac remontowych w obiekcie służy przede wszystkim zwiększeniu liczby aktywnych form spędzania czasu wolnego mieszkańców Warnina poprzez dostosowanie budynku świetlicy do wymagań technicznych funkcjonowania obiektów użyteczności publicznej.</p> <p>Obecny stan świetlicy i jej wyposażenie jest zły i wymaga poprawy. Dzięki realizacji projektu stworzone zostaną warunki do prawidłowej pracy obiektu. Remont oraz wyposażenie świetlicy przyczyni się do poszerzenia działalności społeczno-kulturalnej sołectwa Bukówko, podniesienia poziomu jakości usług kulturalnych, zwiększenia spójności społecznej gminy, promując jednocześnie zrównoważony rozwój wsi.</p> <p>W miejscowości Słonino, jak i w całej gminie Tychowo brak jest odpowiednich warunków do rozwijania zainteresowań oraz zagospodarowania czasu wolnego przez lokalnych mieszkańców, w tym głównie przez młodzież. Odpowiedzią na te problemy może być stworzenie nowoczesnych świetlic wiejskich.</p> <p>Inwestycja ta w znacznym stopniu przyczyni się do zaspokajania potrzeb społecznych i mieszkańców, a tym samym do podnoszenia ich standardu życia i przeciwdziałania marginalizacji społecznej. Realizacja projektu zapewni także bogatą ofertę rekreacyjno-kulturalną, która:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Umożliwi aktywne spędzanie czasu wolnego wypełnionego sportem ze szczególnym podkreśleniem znaczenia zdrowego stylu życia;</li> <li>- Zapewni warunki do harmonijnego rozwoju fizycznego i psychicznego;</li> <li>- Uwzględni indywidualne potrzeby dziecka zgodnie ze swoimi możliwościami, predyspozycjami i zainteresowaniami;</li> <li>- Wzmocni poczucie tożsamości kulturowej, historycznej, narodowej i etnicznej dzieci;</li> <li>- Stworzy warunki do rozwijania samodzielności, obowiązkowości, podejmowania odpowiedzialności za siebie i najbliższe otoczenie;</li> <li>- Wyksztąli zasady kulturalnego zachowania, zwłaszcza w trudnych sytuacjach, wdroży zasady fair play do codziennego życia.</li> </ul> <p>Obiekty przeznaczone będą również na organizowanie imprez ludowych i okolicznościowych, a także jako miejsca zebrań wiejskich.</p>
<p><b>Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu</b></p>	<p>W ramach realizacji projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 wyremontowana świetlica wiejska,</li> <li>- Zakupione wyposażenie świetlicy</li> <li>- Zakupione wyposażenie komputerowe</li> </ul>
<p><b>Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Gmina Tychowo</li> </ul>
<p><b>Właściciel i zarządzający</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Właściciel: Gmina Tychowo,</li> </ul>

<b>inwestycja po jej zakończeniu</b>		– Zarządzający: Burmistrz Tychowa.						
<b>Gotowość projektu do realizacji</b>	Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania						
	a) dokumentacja techniczna	Tak: 2010						
	b) kosztorysy	Tak: 2010						
	c) pozwolenie na budowę	Nie dotyczy						
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy						
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Nie dotyczy						
<b>Własność gruntów/ obiektów niezbędnych do realizacji</b>		Gmina Tychowo						
<b>Harmonogram realizacji projektu</b>	Etapy/planowane działania	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2017
	Modernizacja świetlicy – budowy remontowo-budowlane		X					
	Wyposażenie świetlicy		X					
<b>Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]</b>	Pozycje kosztów	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2017
	Prace budowlano-montażowe.		220.000					
	Zakup wyposażenia		20.000					
<b>Źródła finansowania projektu</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>– Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi -75%</li> <li>– środki własne Gminy Tychowo - 25%.</li> </ul>						

## 7. Plan finansowy realizacji odnowy miejscowości Słonino.

Plan finansowania projektów zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Słonino jest montażem szacunkowym i przedstawia potencjalne, a nie już uchwalone źródła finansowania.

Oznaczenie zastosowanych skrótów:

EFRR – Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich;

EFRR – Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (jeżeli nie podano inaczej – środki Regionalnego Programu Operacyjnego);

FS – Fundusz Spójności;

GFOŚiGW – Gminny Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej;  
 GT – Budżet Gminy Tychowo;  
 MZD – Miejski Zarząd Dróg;  
 POIiŚ – Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko;  
 WFOŚiGW – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej;  
 WKZ – Wojewódzki Konserwator Zabytków.

Tabela 4. Plan finansowy odnowy miejscowości Słonino.

Lp.	Nazwa projektu	Czas realizacji	Źródła finansowania	Szacowane koszty realizacji [PLN]	Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]						
					2010	2011	2012	2013	2014	2015	2017
1	Przebudowa budynku wraz z ociepleniem i kolorystyką elewacji, wymianą dachu oraz wyposażeniem świetlicy wiejskiej w Słoninie.	2011	- 75% - EFRROW - 25% - budżet Gminy Tychowo	240.000,00	-	240.000,00	-	-	-	-	-
2	Budowa placu zabaw wraz z infrastrukturą oraz wyposażeniem w miejscowości Słonino.	2012	- 75% - EFRROW - 25% - budżet Gminy Tychowo	40.000	-	-	40.000				
SUMA				280.000,00	0,00	240.000,00	40.000	0,00	0,00	0,00	0,00

## 8. Oczekiwane wskaźniki osiągnięć

Wszystkie zadania inwestycyjne uwzględnione w Planie Odnowy Miejscowości Słonino zostaną objęte monitoringiem, który, prowadzony na bieżąco, dostarczać będzie danych obrazujących postęp we wdrażaniu poszczególnych projektów inwestycyjnych, a tym samym całego Planu Odnowy Miejscowości. Pozwoli to na całościową ocenę założeń tego dokumentu oraz stopnia jego realizacji.

Monitoring projektów ma na celu racjonalne, sprawne i efektywne wykorzystanie środków budżetu Gminy oraz środków pochodzących z zewnętrznych źródeł pomocowych.

W celu monitorowania postępów we wdrażaniu projektów inwestycyjnych oraz oceny ich realizacji, należy wskazać skwantyfikowane cele projektów na poziomie produktu. Stanowią je wskaźniki produktu - określające bezpośredni, materialny efekt realizacji przedsięwzięcia mierzony konkretnymi wielkościami.

Wskaźniki te zostały określone i skwantyfikowane przy opisie każdego projektu w karcie informacyjnej w rozdziale 6 Planowane działania w latach 2010-2017. Pomiar wskaźników produktu będzie prowadzony w ramach sprawozdawczości z realizacji poszczególnych projektów. Analiza stopnia realizacji założonych wskaźników posłuży następnie do przeprowadzenia

ewaluacji projektu. Zbiorcza ocena projektów ujętych w Planie Odnowy Miejscowości pozwoli na ewaluację całego Planu.

Dla Planu Odnowy Miejscowości Słonino przyjęto osiągnięcie następujących rezultatów:

- powierzchnia świetlicy wiejskiej udostępniona w ramach realizacji inwestycji;
- powierzchnia terenu rekreacyjnego udostępniona w ramach realizacji inwestycji;
- powierzchnia zmodernizowanego boiska sportowego udostępniona w ramach realizacji inwestycji;
- liczba osób korzystających ze świetlicy, terenu rekreacyjnego, zmodernizowanego boiska sportowego.

Analiza stopnia realizacji założonych wskaźników posłuży następnie do przeprowadzenia ewaluacji projektu. Zbiorcza ocena projektów ujętych w Planie Odnowy Miejscowości pozwoli na ewaluację całego Planu.

## **9. System wdrażania**

Projekty realizowane w ramach Planu Odnowy Miejscowości Słonino będą wdrażane przez podmioty zgłaszające poszczególne inwestycje. W zdecydowanej większości będzie to Gmina, która uzgadnia realizację zadań z Radą Sołecką. Gmina wyznacza jednostkę (osobę) odpowiedzialną za koordynację realizacji zadania oraz jednostkę odpowiedzialną za nadzorowanie wykonania inwestycji. Wszystkie procedury związane z przeprowadzeniem przetargów i rozliczeniem inwestycji są prowadzone przez Gminę.

Nad realizacją całego POMu będzie czuwać Koordynator realizacji Planów Odnowy Miejscowości wskazany zarządzeniem przez Burmistrza Tychowa.

W przypadku podmiotów zewnętrznych, które zgłosiły swoje projekty do POM, nie zakłada się nadzoru ze strony Gminy nad wykonaniem ich zadań. Powinny one jednak informować Koordynatora realizacji POM o przystąpieniu i wykonaniu projektu.

## **10. Sposoby monitorowania, oceny, aktualizacji i komunikacji społecznej**

Określony system wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Słonino wywołuje zgodny z nim system monitorowania i oceny (ewaluacji) całego dokumentu. Monitoring i ewaluacja polegają na dokonywaniu okresowej oceny stopnia realizacji działań zapisanych w dokumencie strategicznym i wprowadzeniu modyfikacji zgodnie ze zmieniającymi się warunkami zewnętrznymi i wewnętrznymi wpływającymi na rozwój społeczny i gospodarczy miejscowości. Do monitoringu i oceny Planu Odnowy Miejscowości zobowiązuje się Gminę Tychowo, zatwierdzając Plan Odnowy Miejscowości.

Wprowadzenie systemu monitoringu i ewaluacji pomoże rozwiązać problem dezaktualizacji założeń Planu Odnowy Miejscowości, wynikających ze zmieniających się

warunków działania samorządu, prawodawstwa i innych czynników mogących deformować zasadność podejmowanych działań w ramach niniejszego dokumentu. Zakłada się również możliwość tworzenia dodatkowych kart projektów, które będą wpisywać się w założone cele operacyjne. Monitoring prowadzony będzie wyłącznie na podstawie stopnia osiągnięcia podstawowych wskaźników produktu i rezultatu danego projektu. Uwzględniając powyższe przesłanki, można zagwarantować rozwój Planu Odnowy Miejscowości wraz z jednoczesnym rozwojem gospodarczym i społeczno-kulturalnym miejscowości Warnino. W gestii samorządu pozostanie zatwierdzenie drogą uchwały zmian w zapisach Planu.

### **Sposoby monitorowania:**

Monitoring – śledzenie, czyli ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości, odbywać się będzie na poziomie oceny realizacji poszczególnych projektów inwestycyjnych:

- Każdy projekt powinien posiadać kartę oceny realizacji projektu. Wzór karty oceny realizacji projektu został podany poniżej;
- Bieżąca ocena powinna pozwolić na natychmiastowe dostosowanie działań lub ich elementów do zmieniających się warunków zewnętrznych (np. inne źródła finansowania, przesunięcie harmonogramu realizacji, czy zmiana zadań);
- Odpowiedzialność za prowadzenie procedury monitoringu spoczywa na jednostkach koordynujących poszczególne projekty;
- Jednostki koordynujące są odpowiedzialne za przygotowania kart ocen realizacji działań strategicznych;
- Proponuje się, aby bieżąca ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości (monitoring) odbywała się raz do roku;
- Karty oceny projektu będą składane do Zespołu zarządzania Planem Odnowy Miejscowości, który przygotowuje zbiorcze Sprawozdanie z realizacji Planu Odnowy Miejscowości i przekaże je dalej do Koordynatora zarządzania strategicznego.

### **Ocena (ewaluacja) Planu Odnowy Miejscowości**

Ocena (ewaluacja) to procedura polegająca na badaniu przyczyn rozbieżności między zakładanymi efektami a rzeczywistymi (na podstawie karty ocen projektu), z jednoczesnym wprowadzeniem zmian, które mają na celu dostosowanie Planu Odnowy Miejscowości do określonych wymagań. Zakłada się, że ocena będzie prowadzona każdego roku.

Ocena Planu Odnowy Miejscowości odbywać się będzie poprzez następujące działania:

- Analiza poszczególnych kart ocen realizacji projektów i bieżące reagowanie na zmieniające się warunki. Analiza będzie dokonywana przez Zespół zarządzania Planem Odnowy Miejscowości;
- Okresowy, tzn. przynajmniej raz w roku, przegląd realizacji Planu Odnowy Miejscowości na sesjach Rady Miejskiej oraz zebraniach Rady Sołeckiej Słonina, poświęconych realizacji Planu Odnowy Miejscowości. Sesja i zebrania będą miały charakter sesji/zebrań strategicznych, na których wprowadzane będą zmiany do

Planu Odnowy Miejscowości. Uczestnikami sesji strategicznych, poza Radnymi Gminy Tychowo oraz członkami Rady Sołectwa Słonino, będą przedstawiciele różnych środowisk;

- Sesja strategiczna powinna wyprzedzać sesje dotyczące projektowania budżetu Gminy, wskazując na nowe kierunki prac nad budżetem.

Program sesji/zebrania strategicznego powinien uwzględniać:

- Ocenę Planu Odnowy Miejscowości na podstawie kart ocen projektów;
- Propozycje nowych działań z uzasadnieniem wprowadzenia lub rezygnacji, jeżeli dane zadanie było wpisane w Plan Odnowy Miejscowości;
- Dyskusja, głosowanie, zatwierdzenie.

### **Wzór karty oceny realizacji projektu**

<b>KARTA OCENY REALIZACJI PROJEKTU</b>	
<b>Cel operacyjny:</b>	
<b>Tytuł projektu:</b>	
<b>Podejmowane działania w celu realizacji projektu:</b>	
<b>Efekty (wskaźniki)</b>	
<b>Stopień rozbieżności pomiędzy efektami zakładanymi i osiągniętymi:</b>	
<b>Napotkane problemy w trakcie realizacji projektu:</b>	
<b>Proponowana modyfikacja projektu:</b>	
<b>Dalsze finansowanie:</b>	

### **Komunikacja społeczna**

Prace nad wdrażaniem i zmianami w Planie Odnowy Miejscowości powinny przebiegać w uzgodnieniu społecznym, dlatego zachęca się, aby co dwa lata w pracach zespołu zarządzającego POM wzięli udział zaproszeni goście, tzw. liderzy społeczni.

Główne zadania i projekty, wynikające z planu rozwoju, zostaną udostępnione mieszkańcom poprzez stronę internetową Gminy Tychowo. Takie przedstawienie Planu Odnowy Miejscowości Słonino pozwoli na jego upublicznienie w szerokim kręgu mieszkańców oraz stworzy możliwość jak największego uczestnictwa mieszkańców przy jego wdrażaniu.